krundipiir
DP-s lubatud rõdud
DP järgne konsool / vabaruum liikumiseks
DP järgne lubatud ehitusala
DP-s olev ehitusjoon 1k ja liigendus alates 2k
DP tulemüür
DP-s järgne soklikorrus ja pandus
ülemise korruse joon

X=6474450

Y=659850

N

2. x=6474440.3050
y=659856.3476

1. x=6474424.7599
y=659839.6236

3. x=6474427.1069
y=659866.7804

4. x=6474410.9408
y=659846.3016

detailplaneeringu järgi lammutatav hoone

LASTEMÄNGUVÄLJAK
(istumispingid, liivakast, ronimispuu, liumägi)

Põik tn 16

79514:022:0015

±0.00=34.00

Elektrikilp vajadusel ümber tõsta

Põik tn

Kuuri harja kõrgus 3,8m

Kuuri räästa kõrgus 3,2m

Kuuri harja kõrgus 3,7m

Kuuri räästa kõrgus 2,7m

Kuuri harja kõrgus 6,8m

Kuuri räästa kõrgus 6,2m

Minimaalne ehitatav tiheasustuse detailplaneeringu järgi lubatud lumiseni

Esimene korrus
2-4 korrus
Rõdud
Teekate (betoonkivi)
Haljastus (muru)
Krundipiir
Piirdeaed
Planeeritav veetrass
Planeeritav kanalisatsioonitrass
Planeeritav elektrikaabel
Planeeritav sadeveekanalisatsioon
Planeeritav kaugküttetrass
Parkimiskoht
Prügikast(id)
Sissepääs kinnistule
Sissepääs hoonesse
33.00 Planeeritav maapind
4.20 Planeeritav maapind
3.70 Ol.olev maapind
Taastatav teekate
Eemaldatav objekt

TEHNILISED NÄITAJAD

Suletud netopind	744,3m²
Ehitisealune pind	386,9m²
Maapealne osa	383,9m²
Eluruumid	673m²
Mitte eluruumid (Äripind)	40,4 m²
Tehnoruum	4,4 m²
Üldkasutatav	26,5 m²
Köetav pind	744,3m²
Maht	3452m³
Maapealne maht	3260m³
Krundi pindala	589m²
Teed/platsid	232,4m²
Haljastus	180,3m²
Hoone	383,9m²
Täisehitus %	65,2%
Kõrgus	14,9m
Laius	16,6m
Pikkus	26,1m
Korruselisus	4
Parkimiskohti	10
Kasutatusviis	I
Ehitise klass	TP2

	X	Y
1.	6474435.0925	659858.1737
2.	6474425.9889	659865.3618
3.	6474411.8595	659847.4673
4.	6474416.6471	659843.6872
5.	6474417.8865	659845.2570
6.	6474424.8717	659839.7418
7.	6474430.3249	659846.6486
8.	6474427.6565	659848.7553

Geoaluse on koostanud Geodeesia OÜ,
Töö nr GE-564, 27.08.2014.

arhitex
Tel: (+372) 53 900 820
info@arhitektiabi.ee
Arhitex OÜ, Tamme puiestee 122, Tartu 50414
RK11293809, KMKR EE101086321, EEP000869

Tellija	**Diana Sari**
Arhitekt	**Inge-Ly Ansip**
Projekteerija	**Jengel Ansip**
Objekti aadress	**Tartu linn, Põik tn 16**
Objekti nimetus	**KORTERELAMU**

Versioon	Staadium	Joonis
v03	**EP**	**ASENDIPLAAN**

Töö nr	Kuupäev	Mõõtkava	Joonise nr
1709	**21/06/2016**	**1:200**	**01**